

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP xin giải trình về một số nội dung công bố thông tin như sau:

- Về ý kiến của ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập liên quan đến công tác đối chiếu công nợ: Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, kinh doanh BĐS vì vậy địa bàn hoạt động rộng khắp cả nước, có nhiều khách hàng và đối tác. Chính vì vậy, tại thời điểm lập báo cáo tài chính chúng tôi mặc dù đã tích cực gửi biên bản đối chiếu cho tất cả khách hàng và đối tác của Tổng công ty, tuy nhiên đến khi phát hành báo cáo tài chính, số lượng biên bản đối chiếu thu thập được vẫn chưa đầy đủ. Tổng công ty đã và đang tiến hành đối chiếu các khoản công nợ còn lại.

Về việc Lợi nhuận sau thuế chênh lệch giữa 2 niên độ trên báo cáo tài chính bán niên của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP được trình bày cụ thể như sau:

Báo cáo	Năm 2019 (đ)	Năm 2020 (đ)
Báo cáo tài chính bán niên riêng	348.153.664	2.290.376.318
Báo cáo tài chính bán niên hợp nhất	3.906.377.430	2.017.376.889

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm trên báo cáo riêng tăng là chủ yếu do thu nhập khác tăng (năm 2019 là 6.485.655.618 đ, năm 2020 là 13.656.844.837 đ) trong khi đó chi phí khác không thay đổi nhiều (năm 2019 là 4.130.810.091 đ và năm 2020 là 3.989.264.841 đ).

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm trên báo cáo hợp nhất giảm: Do ảnh hưởng từ dịch bệnh Covid – 19 dẫn đến kết quả kinh doanh của một số công ty con bị ảnh hưởng đáng kể. Do vậy lợi nhuận sau thuế trên báo cáo bán niên hợp nhất giảm so với cùng kỳ năm trước.

- Về việc chậm thực hiện công bố thông tin BCTC năm: Do việc phải



thực hiện giãn cách xã hội để giảm thiểu nguy cơ lây lan của dịch bệnh Covid - 19 dẫn đến công tác lập và soát xét báo cáo tài chính bán niên chậm hơn so với bình thường. Ngoài ra, trong tháng 7 và tháng 8 năm 2020, Tổng công ty phải thực hiện kế hoạch của Kiểm toán Nhà nước chuyên ngành V vì vậy việc công bố báo cáo tài chính của Tổng công ty bị chậm hơn so với quy định.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP *Hum*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đâu Văn Diện

